

Türk Vatandaşlığı Kanununun Uygulanmasına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik

Türk Vatandaşlığı Kanununun Uygulanmasına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ("Yönetmelik") 12 Aralık 2023 tarihli ve 32397 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanarak aynı tarih itibarıyla yürürlüğe girmiştir.

Söz konusu değişiklik ile artık yabancılara taşınmaz alımı karşılığında Türk Vatandaşlığı verilmesinde, en az 400.000,- ABD Doları veya karşılığı döviz tutarındaki **herhangi bir taşınmazın** satın alınması yeterli olmayacak; söz konusu taşınmazın, anılan satış bedeli yanı sıra, **kat mülkiyeti veya kat irtifakı kurulmuş ya da üzerinde yapı bulunan arsa vasıflı bir taşınmaz** olması gerekecektir.

Böylece, yabancıların Türk vatandaşlığı alabilmek için belirtilen satış bedeli ile satın almaları gereken taşınmazlar, kat mülkiyetli veya kat irtifaklı binalardaki bağımsız bölümler ve üzerinde daha önceden inşa edilmiş bir yapı bulunan, imar izinli arsalar ile sınırlandırılmıştır.

Yönetmelik'in tam metnine [buradan](#) ulaşabilirsiniz.